

Ured ovlaštene arhitektice
Zrinka Salopek Debelić

A PC Mali Palit bb
51 280 Rab
Hrvatska

T/F +385 51 774 893

E zrinka.salopek@gmail.com

OIB 78312736039

Ž.R. HR59 2340 0091 1604 0328 0

ZOP

294/21

TD

294-1/21

BROJ MAPE

1

Rab, rujan 2021.

INVESTITOR

Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/a, Rab
OIB: 30539824321

NARUČITELJ

Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/a, Rab
OIB: 30539824321

GRAĐEVINA

**Unutrašnje uređenje poslovnog
prostora u prizemlju zgrade**

LOKACIJA GRAĐEVINE

na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab

RAZINA RAZRADE

GLAVNI PROJEKT

STRUKOVNA ODREDNICA
PROJEKTA

Arhitektonski projekt

GLAVNI PROJEKTANT

Zrinka Salopek Debelić, d.i.a.
(OIB 78312736039)

PROJEKTANT

Zrinka Salopek Debelić, d.i.a.
(OIB 78312736039)

ODGOVORNA OSOBA

Zrinka Salopek Debelić, d.i.a.
(OIB 78312736039)

| | | | |
|---|---|------------------------------|---------------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 2 |
| | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

POPIS PROJEKATA

MAPA 1

ARHITEKTONSKI PROJEKT

Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić,
PC Mali Palit bb, Rab
T.D. 294-1/21

MAPA 2

ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT

SHEMA ZS d.o.o.,
Julija Knifera 2, Zagreb
T.D. 1091

| | | | |
|---|---|------------------------------|---------------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 3 |
| | GRADEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

POPIS PROJEKTANATA I SURADNIKA

GLAVNI PROJEKTANT

Zrinka Salopek Debelić d.i.a.
Ovlaštena arhitektica, br. 3067

PROJEKTANTI POSEBNIH PROJEKATA U SASTAVU GLAVNOG PROJEKTA

Zrinka Salopek Debelić d.i.a.
ovlaštena arhitektica, br. 3067

- arhitektonski projekt

Srećko Zubak d.i.e.
ovlašteni inženjer elektrotehnike, br. 898

- elektrotehnički projekt

| | | | |
|---|---|------------------------------|---------------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 4 |
| | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

ARHITEKTONSKI PROJEKT

S A D R Ž A J :

| | | |
|---|--------|---------|
| 1. OPĆI DIO : | str. | 6 |
| - Rješenje o osnivanju Ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštene arhitekture | str. | 7 |
| - Rješenje o imenovanju glavnog projektanta | str. | 10 |
| - Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata | str. | 11 |
| - Rješenje o imenovanju projektanta arhitektonskog projekta | str. | 12 |
| - Izjava o usklađenosti glavnog arhitektonskog projekta s prostornim planom, odredbama posebnih zakona i drugih propisa | str. | 13 |
| - Izjava o međusobnoj usklađenosti projekata | str. | 15 |
| | | |
| 2. TEHNIČKI DIO : | str. | 16 |
| | | |
| 2.1. Prikaz postojećeg stanja | str. | 17 |
| 2.1.1. Tekstualni dio | str. | 18 |
| - Tehnički opis s iskazom površina | str. | 19 |
| | | |
| 2.1.2. Grafički dio | str. | 21 |
| - Izvod iz katastarskog plana | 1:1000 | str. 22 |
| - Tlocrt temelja | 1:50 | str. 23 |
| - Tlocrt prizemlja | 1:50 | str. 24 |
| - Tlocrt stropne konstrukcije | 1:50 | str. 25 |
| - Presjek a-a | 1:50 | str. 26 |
| - Presjek b-b | 1:50 | str. 27 |
| - Presjek c-c | 1:50 | str. 28 |
| - Pogledi | 1:50 | str. 29 |

| | | | |
|---|---|------------------------------|---------------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 5 |
| | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

| | | | |
|---|------|------|----|
| 2.2. Projekt rekonstrukcije | | str. | 30 |
| 2.2.1. Tekstualni dio | | str. | 31 |
| - Tehnički opis s iskazom površina | | str. | 32 |
| - Procjena troškova gradnje | | str. | 35 |
| - Posebni tehnički uvjeti gradnje i način zbrinjavanja građevinskog otpada | | str. | 36 |
| - Program kontrole i osiguranja kakvoće ugrađenih materijala i izvedenih radova | | str. | 37 |
| 2.2.2. Grafički dio | | str. | 42 |
| - Tlocrt prizemlja | 1:50 | str. | 43 |
| - Tlocrt stropne konstrukcije | 1:50 | str. | 44 |
| - Presjek a-a | 1:50 | str. | 45 |
| - Presjek b-b | 1:50 | str. | 46 |
| - Presjek c-c | 1:50 | str. | 47 |
| - Pogledi | 1:50 | str. | 48 |
| - 3D vizualizacija | 1:50 | str. | 49 |

Ured ovlaštene arhitekture
Zrinka Salopek Debelić
PC Mali Palit bb
Rab

INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, Rab
OIB: 30539824321

GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade
na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab

**RAZINA
RAZRADE** glavni projekt

ZOP
294/21

TD
294-1/21

LIST
6
DATUM
09/2021.

1. OPĆI DIO



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-311-02/14-01/51
 Urbroj: 505-09-14-2
 Zagreb, 31. listopada 2014. godine

Na temelju članka 20. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», broj 152/08, 124/09, 49/11, 25,13) i članka 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata («Narodne novine», broj 131/10, 81/13), odlučujući o zahtjevu koji je podnijela ZRINKA SALOPEK DEBELIĆ, dipl.ing.arh, OIB 78312736039, JMBG 2912975376016, RAB, PC MALI PALIT BB, za upis u Upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja Hrvatske komore arhitekata, Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata u sastavu TOMISLAV ČURKOVIĆ, ovl.arh., predsjednik Komore i Darko Anton Franceschi, ovl.arh., Zoran Boševski, ovl.arh., Neno Kezić, ovl.arh. i Branimir Rajčić, ovl.arh., članovi Odbora za upis, donosi

RJEŠENJE

o osnivanju Ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštene arhitektice

1. U Upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja Hrvatske komore arhitekata, upisuje se Ured za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštene arhitektice ZRINKA SALOPEK DEBELIĆ, dipl.ing.arh, RAB, PC MALI PALIT BB rođene 29.12.1975., pod rednim brojem **866**, s danom upisa **01.11.2014.** godine.
2. Ured za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštene arhitektice ZRINKA SALOPEK DEBELIĆ, dipl.ing.arh, RAB, PC MALI PALIT BB osniva se danom upisa u Upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja Hrvatske komore arhitekata, a s radom započinje **01.11.2014.** godine.
3. Poslovno sjedište *Ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja* ovlaštene arhitektice ZRINKA SALOPEK DEBELIĆ, dipl.ing.arh, je na adresi RAB, PC MALI PALIT BB.
4. Ured mora imati natpisnu ploču koja se postavlja pored ulaza u zgradu u kojoj je smješten ured. Natpisna ploča samostalnog ureda, ispisuje se na ploči pravokutnog oblika, dimenzija 250x100mm, u eloksiranom natur aluminiju ili graverske plastike metaliziranog sjaja na kojoj su gravirani znak i slova u crnoj boji. Na ploči je okomita varijanta znaka Komore. Naziv Ureda/Društva tiskan je u verzalu, font helvetica bold 15% sužen. Ime i prezime, titula i sjedište tiskaju se u kurentu, font helvetica roman i bold 15% sužen, sve poravnato u lijevi blok.

2

5. Hrvatska komora arhitekata izdaje natpisnu ploču, a ZRINKA SALOPEK DEBELIĆ, dipl.ing.arh, snosi trošak korištenja natpisne ploče, koji jednokratno uplaćuje u korist osnovnog računa Hrvatske komore arhitekata broj: **IBANHR912360000-1102088676**.
6. Matični broj Ureda: 80466575
7. Šifra djelatnosti Ureda je: **71.11. - Arhitektonske djelatnosti i 71.12. - Inženjerstvo te s njima povezano tehničko savjetovanje**
8. Skraćeni naziv Ureda je: **Ured ovlaštene arhitektice
ZRINKA SALOPEK DEBELIĆ**

Obrazloženje

ZRINKA SALOPEK DEBELIĆ, dipl.ing.arh, podnijela je Hrvatskoj komori arhitekata dana 27.10.2014. godine, zahtjev za osnivanje Ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštene arhitektice.

Sukladno članku 19.st.1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, ovlaštenu arhitekt dužan je obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost (u daljnjem tekstu: osoba registrirana za djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora).

Osoba registrirana za djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora dužna je u obavljanju tih poslova poštivati odredbe Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, kao i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s temeljnim načelima i pravilima koja trebaju poštivati ovlaštenu arhitektu. Osoba registrirana za djelatnost projektiranja odgovorna je da projekt ili dio projekta kojeg je izradila odgovara propisanim zahtjevima.

U članku 103.st.1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji propisano je da ovlaštenu arhitektu stječe pravo uporabe strukovnog naziva ovlaštenu arhitekt, a time i pravo na samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata. Ured za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja, osniva se upisom u upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja Hrvatske komore arhitekata sukladno članku 20.st.1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima.

Uvidom u službenu evidenciju Hrvatske komore arhitekata utvrđeno je da je ZRINKA SALOPEK DEBELIĆ, dipl.ing.arh upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata pod rednim brojem 3067, s danom upisa 03.05.2005. godine, te je s tog osnova stekla pravo na samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja.

Ured za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštene arhitektice, osnovan je upisom u Upisnik ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja Hrvatske komore arhitekata, s danom 01.11.2014. godine, pod rednim brojem 866.

Uredu je Državni zavod za statistiku dodijelio Matični broj ureda, u skladu s Odlukom o sadržaju i načinu vođenja registra ovlaštenih organizacija.

3

Uredu je u skladu s Nacionalnom klasifikacijom djelatnosti dodijeljena pripadajuća šifra djelatnosti, za samostalnu djelatnost arhitekata i inženjera u graditeljstvu 71.11.- Arhitektonske djelatnosti i 71.12.- Inženjerstvo te s njima povezano tehničko savjetovanje.

U članku 29. st.5. Statuta Hrvatske komore arhitekata da su samostalni ured, zajednički ured i projektantsko društvo dužni imati ploču ureda, odnosno društva istaknutu pored ulaza u zgradu u kojem je ured smješten.

Skupština Komore temeljem ovlaštenja iz članka 29. stavka 6. Statuta Hrvatske komore arhitekata, donosi Pravilnik o obliku i sadržaju natpisne ploče Hrvatske komore arhitekata i ovlaštenih arhitekata.

Time su se stekli uvjeti koji su propisani u točki 4. izreke ovog rješenja. Trošak korištenja natpisne ploče snosi ZRINKA SALOPEK DEBELIĆ, dipl.ing.arh, koji jednokratno uplaćuje iznos od **350,00 kn (slovima: tristopedeset kuna) u korist osnovnog računa Hrvatske komore arhitekata broj: IBAN HR912360000-1102088676..**

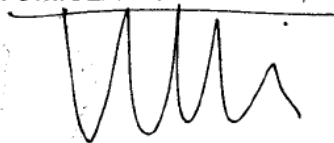
Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata je izvršio uvid u dostavljenu dokumentaciju imenovane te utvrdio da su se stekli svi zakonski uvjeti za osnivanje Ureda za samostalno obavljanje poslova projektiranja i stručnog nadzora građenja ovlaštene arhitekture.

Sukladno svemu prethodno iznesenom, riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.

Predsjednik Hrvatske komore arhitekata
TOMISLAV ČURKOVIĆ, ovl.arh.



Dostaviti:

1. ZRINKA SALOPEK DEBELIĆ, 51280 RAB, PC MALI PALIT BB
2. Područna služba HZMO, 51280 Rab, Biskupa Draga 2
3. HZZO , 51280 Rab, Mali Palit bb, p.p.121
4. Područni ured Porezne uprave , 51280 Rab, Mali Palit bb, p.p.121
5. U Zbirku isprava Komore
6. Povrat potvrde o izvršenoj dostavi uz točke 1. do 4.

| | | | |
|---|---|------------------------------|---------------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 10 |
| | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

Temeljem članka 51. i 52. "Zakona o gradnji" (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), izdaje se

RJEŠENJE O IMENOVANJU

kojim se **Zrinka Salopek Debelić, d.i.a.** ovlaštena arhitektica,
Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić, PC Mali Palit bb, Rab, imenuje

GLAVNIM PROJEKTANTOM

za:

BR. PROJEKTA: 294/21

INVESTITOR: Pučko otvoreno učilište Rab
Bobotine 1/A, Rab
OIB: 30539824321

GRAĐEVINA: Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade
na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije,
Rab

Imenovana arhitektica ima rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem **3067**
(20.05.2005.).

Ovo rješenje izdaje se imenovanom ovlaštenom arhitektu u skladu sa Zakonom o gradnji, Zakonom o hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u građevinarstvu, te Statutom poduzeća i rasporedom izvršilaca na poslove i radne zadatke.

U Rabu, 09.2020.

INVESTITOR:



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UPI-350-07/05-01/ 3067
Urbroj: 314-01-01-1
Zagreb, 20. svibnja 2005.

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/99), Odbor za upise Razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnio SALOPEK DEBELIĆ ZRINKA, dipl.ing.arch, RAB, KNEZA DOMAGOJA 3, za upis u imenik ovlaštenih arhitekata, donio je

RJEŠENJE

1. U imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se SALOPEK DEBELIĆ ZRINKA, dipl.ing.arch, RAB, u smislu smjer ovlaštena arhitektica, pod rednim brojem 3067, s danom upisa 03.05.2005. godine.
2. Upisom u imenik ovlaštenih arhitekata, SALOPEK DEBELIĆ ZRINKA, dipl.ing.arch, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "ovlaštena arhitektica" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdale se "arhitektonska iskaznica" i stječe pravo na uporabu "pečata".

Obrazloženje

SALOPEK DEBELIĆ ZRINKA, dipl.ing.arch, podnijela je zahtjev za upis u imenik arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog zahtjeva, te temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/99), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99 i 112/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u imenik ovlaštenih arhitekata imenovana stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćanom postupku.

Povika o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od prijatka ovog Rješenja.

PREDSJEDNIK KOMORE

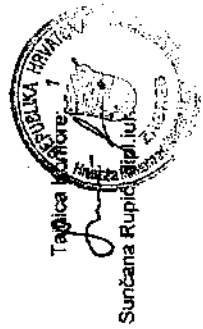
Petar Đukan, dipl.ing.grad., v.r.

Dostaviti:

1. ZRINKA SALOPEK DEBELIĆ, 51280 RAB, KNEZA DOMAGOJA 3
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pisnootprana Komore

Zabilješka:
Istovjetnost ovog otpisavka s izvornikom ovjerava

Broj. 49-02/01
Zagreb, 09.11.2007. godine



| | | | |
|---|---|------------------------------|---------------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 12 |
| | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

Temeljem članka 51. "Zakona o gradnji" (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), izdaje se

RJEŠENJE O IMENOVANJU

kojim se **Zrinka Salopek Debelić, d.i.a.** ovlaštena arhitektica,
Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić, PC Mali Palit bb, Rab, imenuje

PROJEKTANTOM ARHITEKTONSKOG PROJEKTA

za:

BR. PROJEKTA: 294-1/21

INVESTITOR: Pučko otvoreno učilište Rab
Bobotine 1/A, Rab
OIB: 30539824321

GRAĐEVINA: Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade
na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije
Rab

Imenovana arhitektica ima Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem **3067** s danom upisa **03.05.2005.**

Ovo rješenje izdaje se imenovanom ovlaštenom arhitektu u skladu sa Zakonom o gradnji, Zakonom o hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u građevinarstvu, te Statutom poduzeća i rasporedom izvršilaca na poslove i radne zadatke.

U Rabu, 09.2020.

Odgovorna osoba:



Zrinka Salopek Debelić, d.i.a.

| | | | |
|---|---|------------------------------|---------------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 13 |
| | GRADEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

Temeljem članka 51., 52. i 108. "Zakona o gradnji" (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) i članka 3. Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 64/14., 41/15., 105/15., 61/16., 20/17) daje se

IZJAVA O USKLAĐENOSTI

da je **glavni arhitektonski projekt** usklađen s

- Urbanističkim planom uređenja 1 – Rab, Palit, Banjol (NA 11, NA 12, NA 13, NA 31, NA 34, NA 35, NA 312) ("Službene novine Primorsko-goranske županije" br. 46/18, 27/20), te s odredbama slijedećih zakona i propisa,

Zakoni

- Zakon o prostornom uređenju NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19
- Zakon o gradnji NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19
- Zakon o građevinskoj inspekciji NN 153/13
- Zakon o zaštiti na radu NN 71/14, 118/14, 154/14
- Zakon o zaštiti od požara NN 92/10
- Zakon o zaštiti od buke NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18
- Zakon o zaštiti okoliša NN 80/13
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom NN 94/13
- Zakon o normizaciji NN 80/13
- Zakon o građevnim proizvodima NN 76/13, 30/14
- Zakon o komunalnom gospodarstvu NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00,
129/00, 59/01, 26/03, 82/04,
110/04, 178/04, 38/09, 79/09,
153/09, 49/11, 84/11, 90/11,
144/12, 94/13, 153/13

Pravilnici

- Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave NN 145/04, 46/08
- Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa NN 136/06, 135/10, 55/12
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe NN 35/94, 55/94, 142/03
- Pravilnik o kontroli projekata NN 32/14
- Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvedbu radova na temelju građevinskih objekata SL 15/90
- Pravilnik o mjeriteljstvu NN 163/03
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti NN 78/13
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata SL 31/81, 49/82, 29/83, 21/88, 52/90

| | | | |
|---|---|------------------------------|---------------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 14 |
| | GRADEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

visokogradnje u seizmičkim područjima
 - Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu SL 21/90

Tehnički propisi

- Tehnički propis o građevnim proizvodima NN 33/10, 87/10, 146/10, 81/11, 130/12, 81/13
- Tehnički propis za betonske konstrukcije NN 139/09, 14/10, 125/10
- Tehnički propis za drvene konstrukcije NN 121/07, 58/09, 125/10, 136/12
- Tehnički propis za zidane konstrukcije NN 01/07
- Tehnički propis za čelične konstrukcije NN 112/08, 125/10, 73/12, 136/12
- Tehnički propis za aluminijske konstrukcije NN 08/13
- Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada NN 03/07
- Tehnički propis za prozore i vrata NN 69/06
- Odluka o popisu normi bitnih za primjenu Tehničkog propisa za prozore i vrata NN 121/07
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinske zaštite u zgradama NN 128/15
- Tehnički propis za dimnjake u građevinama NN 03/07

Norme

- Projektiranje i izvedba drvenih konstrukcija. Konstrukcije od monolitnog drveta i ploča HRN U.C9.200:1984
- Osnove projektiranja građevinskih konstrukcija. Korisna opterećenja stambenih i javnih zgrada HRN.C7.121

Uz ove osnovne propise sastavni dio propisa čine i svi prateći propisi i standardi koji obrađuju ovo područje i sa njima čine cjelinu (veza s ostalim propisima i standardima).

U Rabu, 09.2021.

Projektant:



/ Zrinka Salopek Debelić, d.i.a. /

| | | | |
|---|---|------------------------------|---------------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 15 |
| | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

Temeljem članka 51., 52. i 108. "Zakona o gradnji" i članka 3. Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 64/14, 41/15, 105/15, 61/16, 20/17) daje se

IZJAVA O MEĐUSOBNOJ USKLAĐENOSTI SVIH PROJEKATA

kojom se potvrđuje da su svi projekti koji su sastavni dio glavnog projekta:

| | |
|--------|--|
| MAPA 1 | ARHITEKTONSKI PROJEKT Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić, PC Mali Palit bb, Rab T.D. 294-1/21 |
| MAPA 2 | ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT SHEMA ZS d.o.o., Julija Knifera 2, Zagreb T.D. 1091 |

međusobno usklađeni i usklađeni sa:

- Urbanističkim planom uređenja 1 – Rab, Palit, Banjol (NA 11, NA 12, NA 13, NA 31, NA 34, NA 35, NA 312) ("Službene novine Primorsko-goranske županije" br. 46/18, 27/20), te s odredbama važećih zakona, pravilnika i propisa.

Glavni projektant:



/ Zrinka Salopek Debelić, d.i.a. /

| | | | | | | |
|---|---------------------------|--|------------|-----------------|--------------|-----------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR | Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, Rab OIB: 30539824321 | ZOP | 294/21 | LIST | 16 |
| | GRAĐEVINA | Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD | 294-1/21 | DATUM | 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE | glavni projekt | | | | |

2. TEHNIČKI DIO

| | | | | | | |
|---|---------------------------|--|------------|-----------------|--------------|-----------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR | Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, Rab OIB: 30539824321 | ZOP | 294/21 | LIST | 17 |
| | GRAĐEVINA | Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD | 294-1/21 | DATUM | 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE | glavni projekt | | | | |

2.1. Prikaz postojećeg stanja

| | | | | |
|---|---------------------------|--|------------------------------|---------------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR | Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, Rab OIB: 30539824321 | ZOP | LIST |
| | GRAĐEVINA | Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | 294/21 | 18 |
| | RAZINA RAZRADE | glavni projekt | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |

2.1.1 Tekstualni dio

| | | | |
|---|---|-----------------------|--------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 19 |
| | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

TEHNIČKI OPIS – POSTOJEĆE STANJE

OBLIK I VELIČINA GRAĐEVINSKE PARCELE

Parcela na kojoj se planira rekonstrukcija je k.č.zgr.97/2, k.o. Rab-Mundanije, Rab, ukupne tlocrtne površine 85 m².

SMJEŠTAJ GRAĐEVINE NA PARCELI

Građevina je tlocrtno nepravilnog oblika i zauzima cijelu parcelu – ugrađena građevina.

NAMJENA GRAĐEVINE – poslovni prostor u prizemlju

KONSTRUKCIJA

Temelji su kameni. Nosivi zidovi su kameni. Unutarnji pregradni zidovi su od pune opeke. Strop je drveni grednik. Podna ploča je betonska.

FUNKCIONALNA DISPOZICIJA

Poslovni prostor u prizemlju (koji je predmet ovog projekta) sastoji se od ulaza, 2 wc-a, spremišta i poslovnog prostora. U prostor se može ući s Donje i Srednje ulice.

INSTALACIJE

- 1) **Vodovod**
Građevina priključena je na vodovodnu mrežu preko vodomjernog okna.
- 2) **Kanalizacija**
Građevina je priključena na javnu kanalizaciju.
- 3) **Elektroinstalacije**
Građevina je priključena na javnu električnu mrežu.

| | | | | | | |
|---|-------------------|--|-----|----------|-------|----------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR | Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, Rab OIB: 30539824321 | ZOP | 294/21 | LIST | 20 |
| | GRAĐEVINA | Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD | 294-1/21 | DATUM | 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE | glavni projekt | | | | |

PRIKLJUČENJE PARCELE, ODNOSNO GRAĐEVINE NA JAVNU POVRŠINU, JAVNU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

Na javnu površinu, te na javnu i komunalnu infrastrukturu, objekt i parcela spajaju se preko Donje ulice (k.č.br.2263/2, k.o.Rab-Mundanije) i Srednje ulice (k.č.br.2263/48, k.o.Rab-Mundanije).

ISKAZ POVRŠINA I OBRAČUNSKIH VELIČINA

Prema HRN ISO 9836:2002 i prema Pravilniku o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa (NN, broj 136/06, 135/10, 55/12).

Prema Pravilniku o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada (NN 90/10, 111/10, 55/12).

NETTO POVRŠINA :

| 1.PRIZEMLJE | |
|--------------------------|----------------------------|
| 1.1. ulaz | 3,65 m ² |
| 1.2. wc | 2,79 m ² |
| 1.3. wc | 2,17 m ² |
| 1.4. spremište | 4,64 m ² |
| 1.5. poslovni prostor | 46,13 m ² |
| ukupno prizemlje: | 59,38 m² |

MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA:

Mjere zaštite okoliša sprovedene su propisanim priključkom parcele na javnu i komunalnu infrastrukturu. Građevina nema nikakvih negativnih utjecaja na stanje u okolišu.

Projektant:



/ Zrinka Salopek Debelić, d.i.a. /

| | | | | | | |
|---|---------------------------|--|------------|-----------------|--------------|-----------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR | Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | ZOP | 294/21 | LIST | 21 |
| | GRAĐEVINA | Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD | 294-1/21 | DATUM | 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE | glavni projekt | | | | |

2.1.2. Grafički dio



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA RAB

K.o. RAB-MUNDANIJE
k.č.br.: *97/2

Stanje na dan: 23.09.2021.
OSS evidencijski broj: 782322/2021

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2904

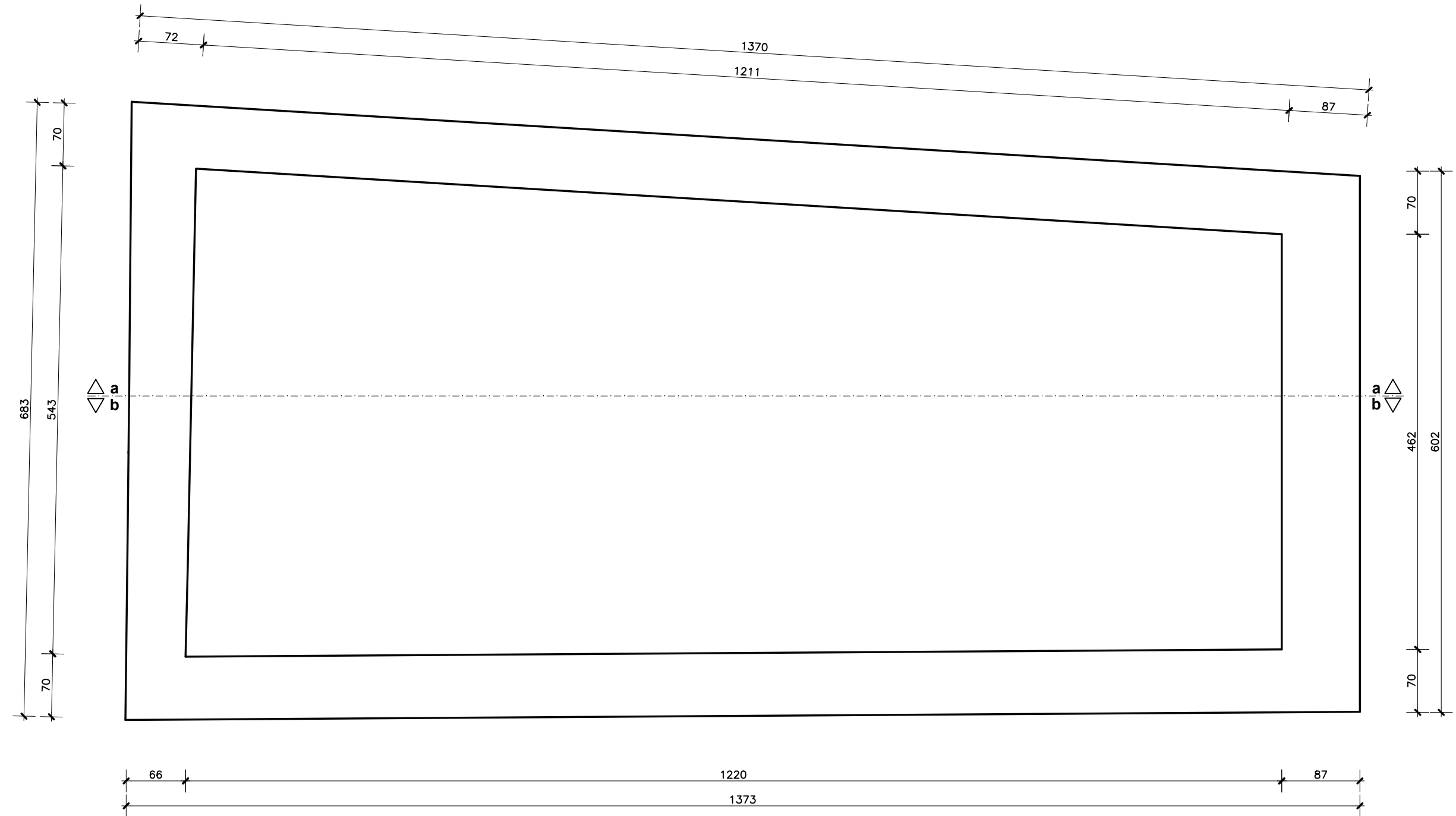


Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/1 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

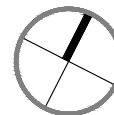


Kontrolni broj: 8600357039fdb9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



TLOCRT TEMELJA POSLOVNOG PROSTORA -postojeće stanje MJ 1:50



Ured ovlaštene arhitekture
Zrinka Salopek Debelić

PC Mali Palit bb, Rab

ZOP
294/21

DATUM
09/2021.

TD
294-1/21

MJERILO
1:50

BR. LISTA
23

INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab
Bobotine 1/A, 51 280 Rab
OIB: 30539824321

GRAĐEVINA
Unutrašnje uređenje poslovnog prostora
u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2,
k.o.Rab-Mundanije, Rab

RAZINA
RAZRADE
glavni projekt

STRUKOVNA
ODREĐENICA
PROJEKTA
arhitektonski projekt

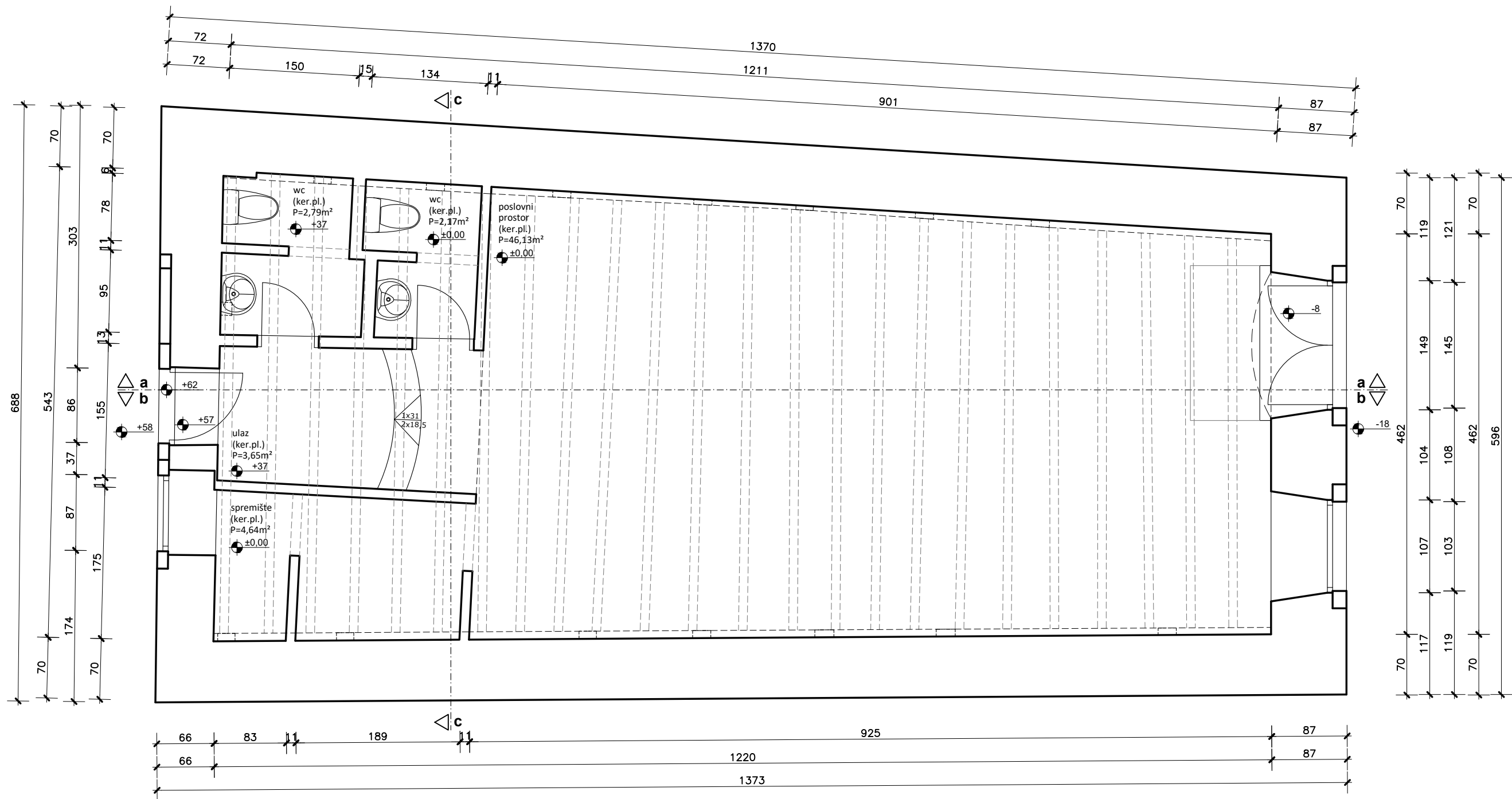
NACRT
tlocrt temelja

GLAVNI
PROJEKTANT
Zrinka Salopek Debelić d.i.a.

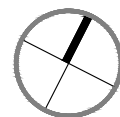
PROJEKTANT
Zrinka Salopek Debelić d.i.a.

SURADNIK
Marin Mikelić mag.ing.aedif.

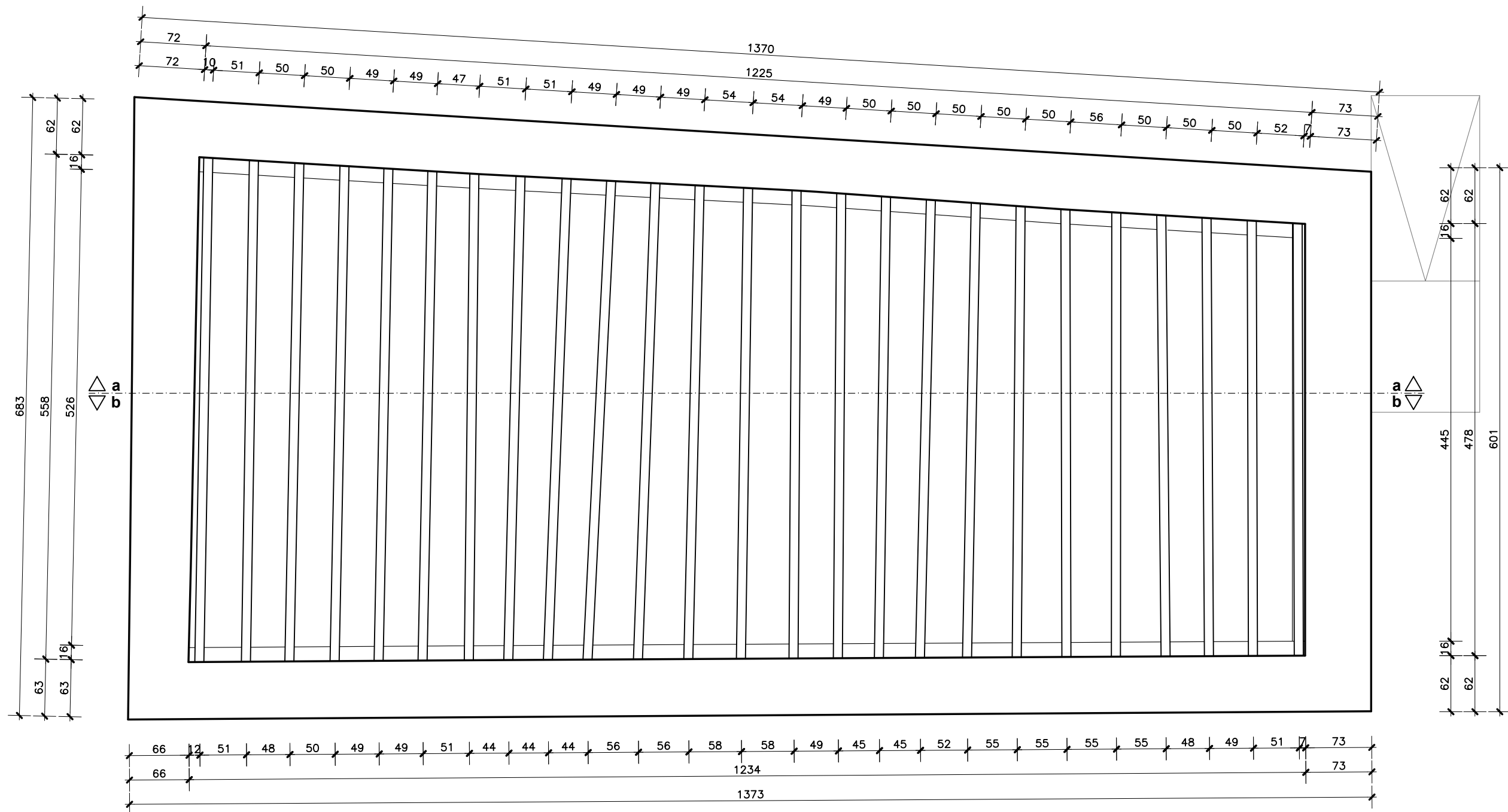
ODGOVORNA OSOBA
Zrinka Salopek Debelić d.i.a.



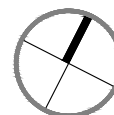
TLOCRT PRIZEMLJA POSLOVNOG PROSTORA - postojeće stanje MJ 1:50



| | | | |
|---|---------------------------|--|--|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb, Rab | | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | GLAVNI PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| ZOP 294/21 | TD 294-1/21 | GRADEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| DATUM 09/2021. | MJERILO 1:50 | RAZINA RAZRADE glavni projekt | SURADNIK Marin Mikelić mag.ing.aedif. |
| BR. LISTA 24 | NACRT tlocrt prizemlja | STRUKOVNA ODREĐENICA PROJEKTA arhitektonski projekt | ODGOVORNA OSOBA Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |



TLOCRT STROPNE KONSTRUKCIJE POSLOVNOG PROSTORA - postojeće stanje MJ 1:50



Ured ovlaštene arhitekture
Zrinka Salopek Debelić

PC Mali Palit bb, Rab

ZOP
294/21

DATUM
09/2021.

TD
294-1/21

MJERILO
1:50

BR. LISTA
25

INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab
Bobotine 1/A, 51 280 Rab
OIB: 30539824321

GRAĐEVINA
Unutrašnje uređenje poslovnog prostora
u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2,
k.o.Rab-Mundanije, Rab

RAZINA
RAZRADE
glavni projekt

STRUKOVNA
ODREĐENICA
PROJEKTA
arhitektonski projekt

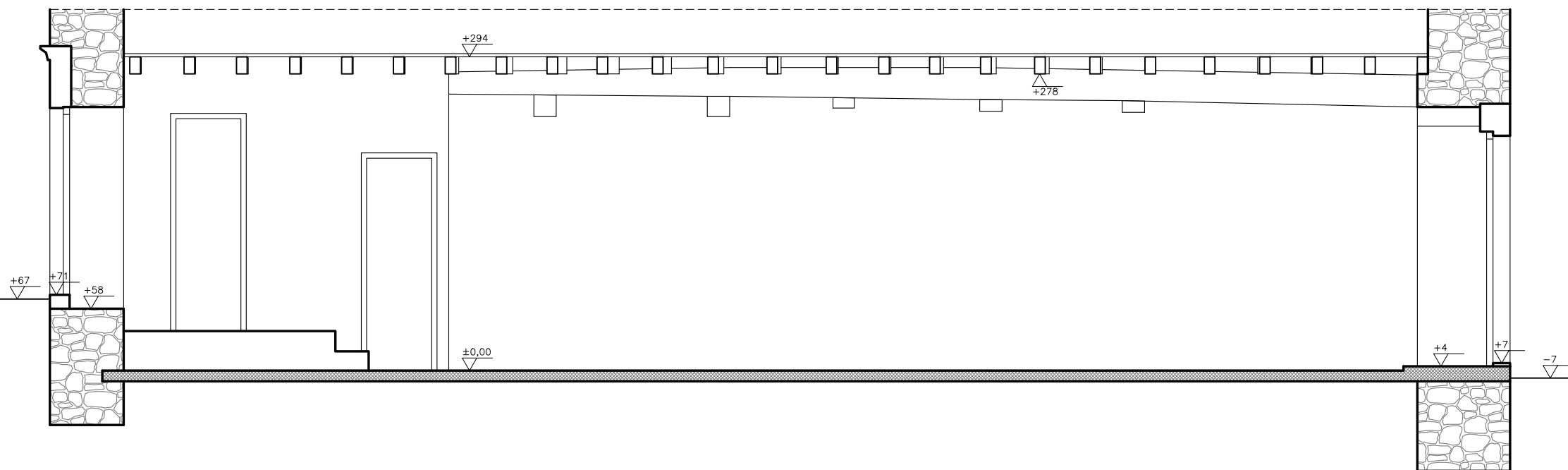
NACRT
tlocrt stropne konstrukcije

GLAVNI
PROJEKTANT
Zrinka Salopek Debelić d.i.a.

PROJEKTANT
Zrinka Salopek Debelić d.i.a.

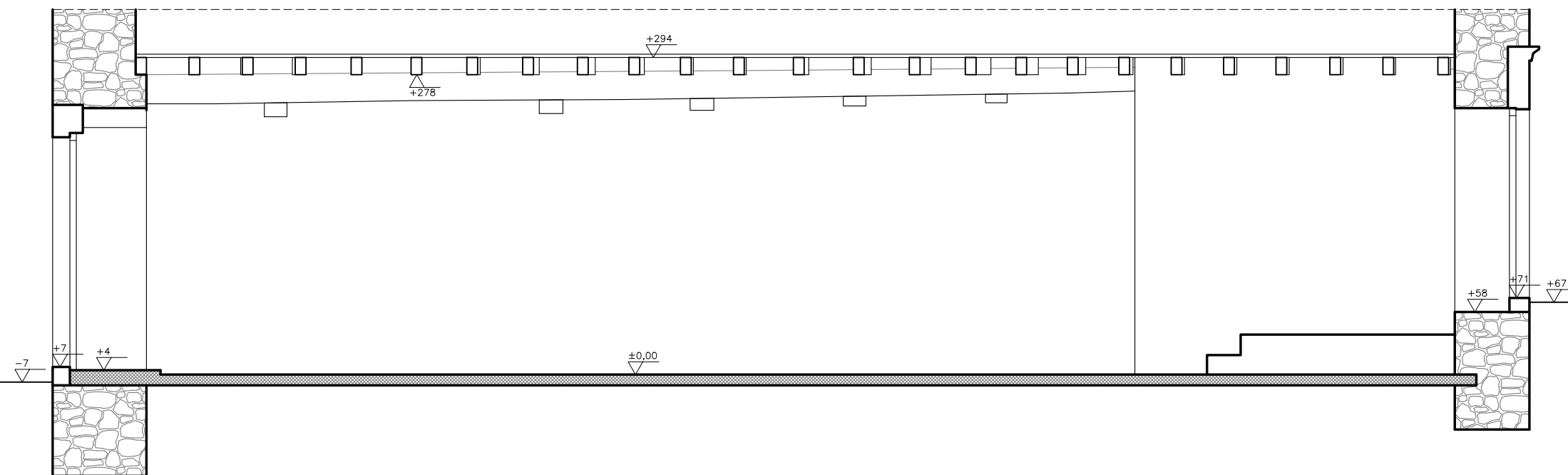
SURADNIK
Marin Mikelić mag.ing.aedif.

ODGOVORNA OSOBA
Zrinka Salopek Debelić d.i.a.



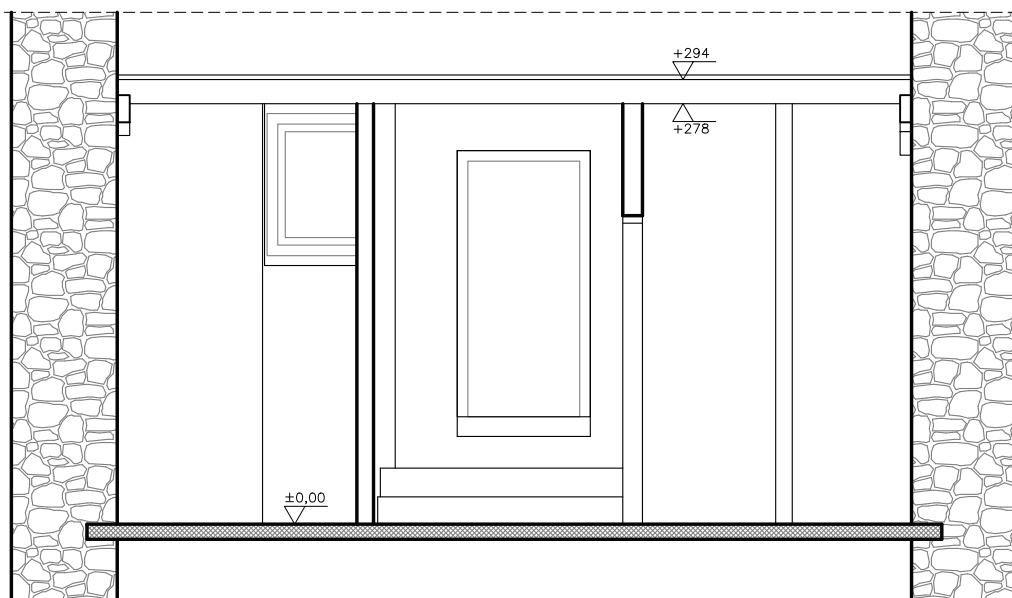
PRESJEK A-A - postojeće stanje MJ 1:50

| | | | |
|--|-----------------|---|---|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić | | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | GLAVNI PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| ZOP 294/21 | TD 294-1/21 | GRABEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| DATUM 09/2021. | MJERILO 1:50 | RAZINA RAZRADE glavni projekt | SURADNIK Marin Mikelić mag.ing.aedif. |
| | BR. LISTA 26 | STRUJKOVNA ODREĐENICA PROJEKTA arhitektonski projekt | ODGOVORNA OSOBA Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| | | NACRT presjek a-a | |



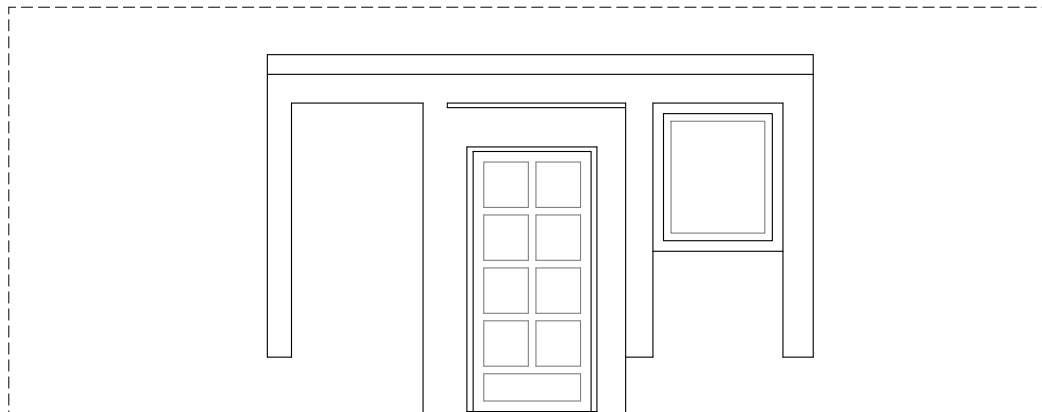
PRESJEK B-B - postojeće stanje MJ 1:50

| | | | |
|---|-----------------|--|--|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb, Rab | | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | GLAVNI PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| ZOP 294/21 | TD 294-1/21 | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| DATUM 09/2021. | MJERILO 1:50 | RAZINA RAZRADE glavni projekt | SURADNIK Marin Mikelić mag.ing.aedif. |
| | BR. LISTA 27 | STRUKOVNA ODREĐENICA PROJEKTA arhitektonski projekt | ODGOVORNA OSOBA Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| | | NACRT presjek b-b | |

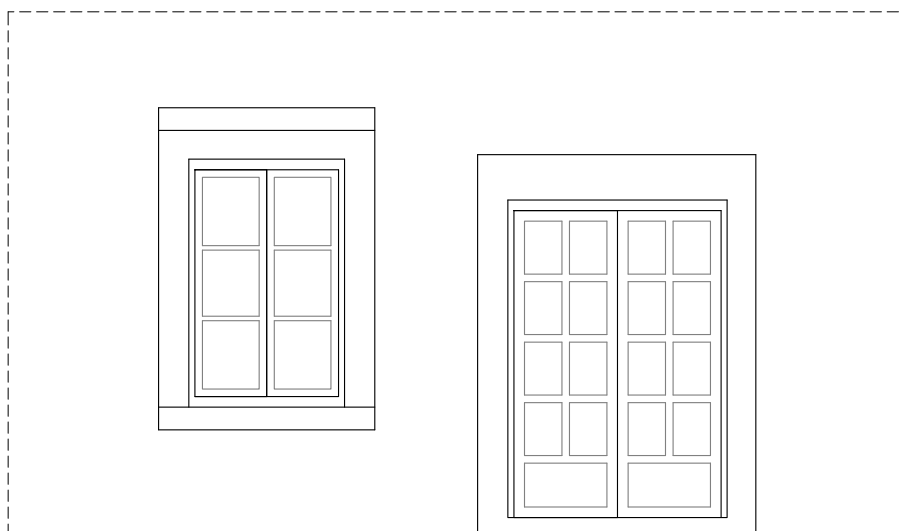


PRESJEK C-C - postojeće stanje MJ 1:50

| | | | |
|---|-----------------|---|---|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb, Rab | | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | GLAVNI PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| ZOP 294/21 | TD 294-1/21 | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| DATUM 09/2021. | MJERILO 1:50 | RAZINA RAZRADE glavni projekt | SURADNIK Marin Mikelić mag.ing.aedif. |
| | BR. LISTA 28 | STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA arhitektonski projekt | ODGOVORNA OSOBA Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| | | NACRT presjek c-c | |



POGLED JUGOZAPAD - postojeće stanje MJ 1:50



POGLED SJEVEROISTOK - postojeće stanje MJ 1:50

**Ured ovlaštene arhitekture
Zrinka Salopek Debelić**

PC Mali Palit bb, Rab

ZOP
294/21

TD
294-1/21

DATUM
09/2021.

MJERILO
1:50

BR. LISTA
29

INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab
Bobotine 1/A, 51 280 Rab
OIB: 30539824321

GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora
u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2,
k.o.Rab-Mundanije, Rab

RAZINA
RAZRADE glavni projekt

STRUKOVNA
ODREDNICA
PROJEKTA arhitektonski projekt

NACRT
pogledi

GLAVNI
PROJEKTANT

Zrinka Salopek Debelić d.i.a.

PROJEKTANT

Zrinka Salopek Debelić d.i.a.

SURADNIK

Marin Mikelić mag.ing.aedif.

ODGOVORNA OSOBA

Zrinka Salopek Debelić d.i.a.

| | | | |
|---|---|------------------------------|---------------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 30 |
| | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

2.2. Projekt rekonstrukcije

| | | | |
|---|---|------------------------------|---------------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 31 |
| | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

2.2.1. Tekstualni dio

| | | | |
|---|---|------------------------------|---------------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 32 |
| | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

TEHNIČKI OPIS - PROJEKTIRANO STANJE

NAMJENA GRAĐEVINE – poslovni prostor u prizemlju dobit će namjenu gradske galerije

KONSTRUKCIJA

Dotrajali drveni grednik zamijenit će se novim na način da se uz kontrolirana podupiranja (uz konstantno prisustvo nadzornog inženjera) izmjene prvo uzdužne grede koje leže na kamenim istacima i djelomično na uzdužnim zidovima, a potom sve poprečne grede. Izvodi se novo unutarnje stubište s podestom. Uz ulaz na Donjoj ulici postavlja se montažna rampa za pristup osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću. Rampa se po potrebi može privremeno ukloniti i deponirati u prostoru galerije ili u spremištu u vlasništvu Grada u blizini.

OBLIKOVANJE I FUNKCIONALNA DISPOZICIJA

Prostor je koncipiran na način da mu se može pristupiti iz Donje i Srednje ulice. Ulaz na Donjoj ulici pomoću montažne rampe prilagođen je ulazu osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću. Sam prostor visinski je podijeljen u dva nivoa, viši ulazni podest uz Srednju ulicu i niži izložbeni prostor u većem dijelu tlocrta. S višeg ulaznog podesta ulazi se u toalet. S nižeg dijela ulazi se u malo priručno spremište.

Problem postave klimatizacijskog uređaja riješen je na način da se unutarnja jedinica postavlja ispod stropa spremišta, a ispuh okrenut prema izložbenom prostoru „maskira“ perforiranom pocinčanom pločom. Vanjska jedinica smješta se u trenutno zazidani izlog pored ulaza na Srednjoj ulici, i također će se sakriti iza perforiranog pocinčanog „platna“ koji će se postaviti na oba pročelja u razini prizemlja galerije. Perforirane pocinčane ploče oblikovat će se na način da u potpunosti vidljivima ostavljaju kamene erte i reljefe pored prozora i vrata.

Unutrašnji prostor oblikovat će se kao neutralan bijeli volumen u kojem do izražaja dolaze izložbeni primjerci. Dio drvenog grednika ostavlja se vidljivim. Vodilice za slike postaviti će se na podgledu uzdužnih drvenih greda koje leže na kamenim istacima. Glavna rasvjeta galerije su šine ovješene na podgled spuštenog stropa i drvenih poprečnih greda. Vrata toaleta i spremišta bit će sa slijepim dovratnicima, završno obrađena kao i zidovi, za što manju primjetnost.

IZOLACIJE

Hidroizolacija poda izvodi se dvostrukim slojem bitumenske ljepenke "Bituval GV4" na podlozi od hladnog bitumenskog premaza ("Resitol")

Toplinska i zvučna izolacija stropa prema 1. katu izvodi se postavljanjem mineralne vune ispod postojeće daščane konstrukcije. Toplinska izolacija poda u nižem dijelu izvodi se stirodur pločama, a u višem dijelu izolacijom Thermotec WD100R u debljini od 45cm (koja se primarno ugrađuje radi neinvazivnog ostvarenja razlike u visini).

| | | | |
|---|---|-----------------------|--------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 33 |
| | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

OBRADA UNUTARNJIH PLOHA

Završna obrada podova bit će velikoformatnim keramičkim pločicama. Kameni zidovi bit će žbukani (po potrebi sanirati prije žbukanja), gletani i bojani, pregradni gipskartonski gletani i bojani, dok će dio zidova u toaletu završno biti obrađeni vodootpornim materijalom.

OBRADA VANJSKIH PLOHA

Vanjska fasada izvodi se na način da se žbuka tankim slojem ručno zaglađenog vapnenog morta. Fasada se ne boja, već se vapneni mort tonira dodavanjem pigmenta / lokalnog agregata u svijetli zemljani ton. Perforirano pocinčano „platno“ postaviti će se na oba pročelja u razini prizemlja galerije. Perforirane pocinčane ploče oblikovat će se na način da u potpunosti vidljivima ostavljaju kamene erte i reljefe pored prozora i vrata. Oluke treba izvesti od neobojanog, pocinčanog lima odnosno cinkotita.

OTVORI - Nova vrata i prozori biti će protuprovalna drvena stolarija sa sigurnosnim izo-staklom.

INSTALACIJE

1) Vodovod

Građevina je priključena na vodovodnu mrežu preko vodomjernog okna.

2) Kanalizacija

Građevina je priključena na javnu kanalizacijsku mrežu.

3) Elektroinstalacije

Parcela je priključena na javnu električnu mrežu. Nove elektroinstalacije biti će izrađene prema elektrotehničkom projektu izrađenom kod tvrtke SHEMA ZS d.o.o., T.D. 1091, koji je sastavni dio glavnog projekta.

GRIJANJE I HLAĐENJE - Grijanje i hlađenje je lokalno (klimatizacijskim uređajem).

PRIKLJUČENJE PARCELE, ODNOSNO GRAĐEVINE NA JAVNU POVRŠINU, JAVNU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

Na javnu površinu, te na javnu i komunalnu infrastrukturu, objekt i parcela spajaju se preko Donje ulice (k.č.br.2263/2, k.o.Rab-Mundanije) i Srednje ulice (k.č.br.2263/48, k.o.Rab-Mundanije).

ISKAZ POVRŠINA I OBRAČUNSKIH VELIČINA

Prema HRN ISO 9836:2002 i prema Pravilniku o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa (NN, broj 136/06, 135/10, 55/12).

Prema Pravilniku o načinu obračuna površine i obujma u projektima zgrada (NN 90/10, 111/10, 55/12).

Ured ovlaštene arhitekture
Zrinka Salopek Debelić
PC Mali Palit bb
Rab

INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, 51 280 Rab
OIB: 30539824321

GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade
na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab

RAZINA
RAZRADE glavni projekt

ZOP
294/21

LIST
34

TD
294-1/21

DATUM
09/2021.

NETTO POVRŠINA :

| 1.PRIZEMLJE | |
|------------------------|----------------------------|
| 1.1. izložbeni prostor | 55,46 m ² |
| 1.2. toalet | 2,93 m ² |
| 1.3. spremište | 1,57 m ² |
| ukupno podrum: | 59,96 m² |

MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA:

Mjere zaštite okoliša sprovedene su propisanim priključkom parcele na javnu i komunalnu infrastrukturu. Krovne vode odvođe se direktno u kanal za slivne vode. Građevina nema nikakvih negativnih utjecaja na stanje u okolišu.

NAPOMENA :

Projektiranje je obavljeno prema Zakonu o gradnji, te posebnim zakonima i propisima, hrvatskim normama i pravilima struke u graditeljstvu.

Prema istim zakonima, propisima i pravilima trebat će obaviti građenje i održavati građevinu. (Prema Čl. 1. Zakona o gradnji, NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19). Temeljni zahtjevi za građevinu (prema Čl.8. Zakona o gradnji, NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) odnose se na mehaničku otpornost i stabilnost, sigurnost u slučaju požara, higijenu i zdravlje i okoliša, sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe, zaštitu od buke, gospodarenje energijom i očuvanje topline i održiva uporaba prirodnih izvora.

Projektant :



Zrinka Salopek Debelić d.i.a.

Ured ovlaštene arhitekture
Zrinka Salopek Debelić
PC Mali Palit bb
Rab

INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, 51 280 Rab
OIB: 30539824321

GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade
na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab

RAZINA
RAZRADE glavni projekt

ZOP
294/21

LIST
35

TD
294-1/21

DATUM
09/2021.

PROCJENA TROŠKOVA GRADNJE

1. Rekonstrukcija poslovnog prostora

1.1. Bruto razvijena površina zahvaćena rekonstrukcijom: **85m²**

1.2. Procjena troškova gradnje po m² **11.250,00 kn/m²**

PROCJENA TROŠKOVA GRADNJE: **956.250,00 kn**

| | | | |
|---|---|------------------------------|---------------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 36 |
| | GRADEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I NAČIN ZBRINJAVANJA GRAĐEVNOG OTPADA

Posebni tehnički uvjeti gradnje

Izvođač radova dužan je rabiti za gradnju i održavanje građevine samo građevne proizvode za koje je dokazana njihova uporabljivost prema članku 54. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) , te izvoditi radove u skladu sa člancima 53., 54., 55., Zakona o gradnji (NN NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).

Izvođač radova je dužan pridržavati se svih važećih propisa, normativa i standarda za izvođenje radova, a posebno je dužan ugrađivati kvalitetne materijale koji su predviđeni pojedinačnim troškovničkim opisima uz svaku stavku, kao i držati se troškovničkih opisa i pravila struke kod izvođenja radova. Ako se ustanovi da kvaliteta ugrađenog materijala i izvršenih radova ne odgovara traženim uvjetima, investitor, odnosno projektant može zahtijevati dodatna ispitivanja osim ovih koja su navedena u općim uvjetima. Ako se ustanove nedostaci u kvaliteti radova i ugrađenom materijalu, svi troškovi sanacije padaju na teret izvođača radova.

Način sanacije građevinskog otpada

Sav građevinski otpad predmetne građevine izvođač radova dužan je odvesti na gradsku deponiju.

| | | | | |
|---|---|-----------------------|--------------------------|--|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 37 | |
| | GRADEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. | |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | | |

PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KAKVOĆE

Ovaj program izrađuje se temeljem članka 53., 54., 55., Zakona o gradnji (NN NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), Zakona o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14), te prema Pravilniku o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/08, 147/09, 87/10, 129/11). Njime se utvrđuje sustav osiguranja kakvoće građevine koja se treba postići građenjem. Program obuhvaća način ispitivanja i mjere za postizanje propisane kakvoće gradiva i sklopova, nosivost i stabilnost konstrukcije, te pravilnost oblika dijelova i cjelokupne konstrukcije. Građenjem postignuta kakvoća mora biti sukladna tehničkim opisima i crtežima glavnog i izvedbenog projekta, a naročito s namjenom građevine, pri čemu se obvezatno mora osigurati pouzdanost, mehanička otpornost i stabilnost.

Ovaj program načelno obuhvaća slijedeće mjere:

- Stručni nadzor
- Mjerenje i pribavljanje dokumentacije o obliku građevine
- Uzimanje uzoraka gradiva, njihova ispitivanja, te pribavljanje dokumentacije o postignutoj kakvoći
- Ispitivanje nosivosti građevine.

OPĆE MJERE ISPITIVANJA I OSIGURANJA KAKVOĆE

1. Stručni nadzor nad građenjem

Građenje nadzire Nadzorni inženjer temeljem članka 56., 57., 58., Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).

2. Mjerenje položaja i oblika građevine, te pribavljanje dokumentacije o njihovoj ispravnosti

Ova mjera podrazumijeva stalno mjerenje i nadziranje geodetskim mjernim instrumentima. Ovo se posebice odnosi na stalnu kontrolu visina tijekom građenja.

Nakon završetka radova građevinu treba snimiti sa svim horizontalnim i visinskim elementima, te temeljem toga načiniti elaborat o stvarnom stanju građevine.

3. Uzimanje uzoraka gradiva, njihovo ispitivanje, te pribavljanje dokumentacije o postignutoj kakvoći

Za gradiva koja se atestiraju od strane ovlaštene ustanove u skladu sa "Zakonom o normizaciji" (NN 80/13) kakvoća se dokazuje atestom.

Za gradiva čija proizvodnja nije obuhvaćena atestiranjem, moraju se odabrati uzorci i ispitati, te o tome sastaviti izvješće. Način uzimanja i broj uzoraka moraju biti u skladu s odgovarajućim propisima, odnosno normama.

POSEBNE MJERE ISKUŠAVANJA KAKVOĆE

BETONSKI I ARMIRANO-BETONSKI RADOVI

Izvoditelj radova dužan je sve betonske i armirano-betonske radove izvesti prema nacrtima, tehničkim uvjetima, statičkom proračunu, te sukladno uputama nadzornog inženjera. Prethodno treba ispitati agregat, beton, betonski čelik i cement kako bi se osigurala marka betona zahtjevana statičkim proračunom.

Materijali za beton u pogledu kakvoće moraju odgovarati slijedećim normama:

cement:

| | | | |
|---|---|-----------------------|--------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 38 |
| | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

- kvalifikacija i kakvoća portland cementa B.C1.011
- cement, način pakiranja i isporuke B.C1.012
- pucolani, kakvoća i ispitivanja B.C1.018
- cementi, uzimanje uzoraka i ispitivanje B.C8.020
- aluminatni cement, uzorci i ispitivanje B.C8.021
- ispitivanje čvrstoće B.C8.022
- ispitivanje fizikalno-kemijskih osobina B.C8.023
- određivanje specif. povra. portland cementa B.C8.024

agregat:

- uzimanje uzoraka agregata B.B8.001
- ispitivanje čvrstoće na pritisak B.B8.012
- ispitivanje pod utjecajem atmosferilija B.B8.013
- određivanje agregata koji prolazi kroz sito 0.09 mm B.B8.034
- određivanje trošnih zrna u agregatu B.B8.037
- ispitivanje pijeska u građevinske svrhe B.B8.039
- definicija izgleda i oblika površine B.B8.044
- ispitivanje granulacije agregata za izradu betona B.B8.020
- određivanje otpornosti protiv drobljenja agregata za beton U.B8.030

Za pripremu betona mogu se upotrebljavati kopani ili drobljeni agregati koji u potpunosti odgovaraju uvjetima kakvoće propisanih "Pravilnikom o tehničkim normativima za beton i armirani beton", te dodatnim kriterijima propisanim unutar ovih tehničkih uvjeta.

beton:

- ispitivanje čvrstoće na zatezanje U.M1.010
- ispitivanje čvrstoće na savijanje U.M1.011
- ispitivanje čvrstoće na pritisak U.M1.012

Za izvedbu betonskih konstrukcija i elemenata od betona mora se primjenjivati tehnologija plastičnog, gustog, kompaktnog, homogenog i tehnički vodonepropusnog betona, a prema "Pravilniku o tehničkim normativima za beton i armirani beton".

voda:

Voda ne smije sadržavati sastojke koji bi mogli ugroziti kakvoću i izgled betona.

drvo:

- drvena građa za oplatu D.05.042

Za sve armirano-betonske konstrukcije projektom je predviđena upotreba čelične armature od zavarenih mreža MA-500/560, rebrastih čeličnih šipki RA-400/500, te šipki glatke armature GA-340/360. Cjelokupna armatura mora biti složena prema projektu, prethodno očišćena i međusobno povezana paljenom žicom. Prije betoniranja obavezno je pismeno odobrenje nadzornog inženjera koji će pregledati i odobriti armaturu i oplatu. Dokazivanje kakvoće čelika vrši se izdavanjem atesta od strane dobavljača. Prije betoniranja potrebno je u oplatu ugraditi otvore za instalacije.

armatura:

- betonski okrugli čelik C.K6.020
- zavarene armature mreže U.M1.091
- Bi-armatura U.M1.092

| | | | |
|---|---|-----------------------|--------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 39 |
| | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

ZIDARSKI RADOVI

Izvoditelj radova mora za sve materijale koji će se upotrebljavati za zidanje pribaviti od proizvođača propisane ateste. Za materijale koji će se spravljati (mort za zidanje ili žbukanje), izvoditelj radova mora pribaviti ateste ovlaštene organizacije za pojedine materijale (cement, vapno, gips, pijesak ...).

Cjelokupni upotrebljeni materijal za zidarske radove kao i konačni proizvod mora odgovarati postojećim tehničkim propisima, te biti u skladu s "Pravilnikom o tehničkim mjerama i uvjetima za izvođenje zidova zgrada". Zidovi moraju biti ravni s jednoličnim horizontalnim i vertikalnim reškama. Nakon zidanja nadzorni inženjer treba pregledati zidove, te odobriti žbukanje. Žbukanje izvoditi na suhom zidu u dva sloja; prvi (grubi) sloj oštrim prosijanim pijeskom, a drugi (fini) sloj, finim sitnim pijeskom. Gotova žbuka mora biti bez pukotina i tragova zidarske daščice.

Ispitivanje zidarskih radova vrši se prema normi U.M8.002, dok se ispitivanje sastojaka obavlja prema slijedećim normama:

- vapno B.C8.040, B.C8.042.
- cement B.C8.020, B.C8.022
- produžni mort U.M2.010
- voda U.M1.014
- šuplja opeka B.D1.015
- puna opeka B.D1.011
- siporex blokovi U.N1.302
- pijesak B.B2.010

IZOLATERSKI RADOVI

Izvoditelj radova dužan je za sve materijale koje će upotrijebiti za izradu izolacija (hidro, termo, zvuk) pribaviti ateste ovlaštene osobe stručne organizacije (atest ne smije biti stariji od 6 mjeseci) i dati na uvid nadzornom inženjeru. Hidroizolacije, toplinske i zvučne izolacije treba izvesti točno prema specifikaciji radova, uputama i preporukama proizvođača i tehničkim uvjetima. Podloge moraju biti čiste, suhe i ravne, bez prašine i nevezanih čestica. Termoizolacijske obloge izvesti kontinuirano bez reški da se ne pojave hladni mostovi. Hidroizolacijskim radovima na pokrivanju ravnih krovova pristupiti kada su završeni potrebni limarski i ostali radovi koji prethode istim. Spojeve pokrova ili obloga od različitih materijala, kao i priključke na druge konstrukcije treba izvesti stručno i pažljivo. Izolacijske trake moraju se za podlogu lijepiti po cijeloj površini s propisanim preklapom (horizontalno = 10 cm, vertikalno = 15 cm).

bitumen:

- bitumen U.M3.242
- bitumenske trake U.M3.226
- bitumenske trake s uloškom od al. folije U.M3.230
- bit. trake s uloškom od staklenog voala U.M3.231

TESARSKI RADOVI

Oplata, kao i razna razupiranja, moraju imati takovu sigurnost i krutost da bez slijeganja i štetnih deformacija mogu primiti opterećenja i utjecaje koji nastaju za vrijeme izvedbe radova. Te konstrukcije moraju biti tako izvedene da osiguraju punu sigurnost radnika i sredstava rada, kao i sigurnost prolaznika, prometa, susjednih objekata i okoline. Fasadne skele trebaju se izvesti prema HTZ propisima i biti statički

| | | | |
|---|---|-----------------------|--------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 40 |
| | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

proračunate.

Materijal:

Za izradu oplata koristiti daske, gredice i letve od jelove rezane građe prema normi D.C1.041, odnosno tesanu građu od četinjača prema D.B7.020. Ako se upotrebljava građa IV klase dopušta se višestruko korištenje:

- daske 24 mm za oplatu 3 puta
- daske 43 mm za oplatu 3 puta
- gredice za oplatu 3 puta
- daske 24 mm za podgrađu 3 puta
- gredice za podgrađu 10 puta

Kada se upotrebljava bolja kvaliteta građe od IV klase, višestrukost upotrebe može se povećati za oko 25%. Rok korištenja drvene skele koja se koristi na otvorenom prostoru približno je 700 dana. Sav materijal potreban za izradu skele i oplata treba pravovremeno dostaviti na gradilište, u dovoljnoj količini.

Izrada:

Oplata mora biti stabilna, otporna i dovoljno poduprta da se ne bi izvila ili popustila u bilo kojem pravcu. Oplate moraju biti izrađene točno po mjerama označenim u crtežima za pojedine dijelove koji će se betonirati i to sa svim podupiračima. Unutarnje površine oplata moraju biti ravne, bilo da su horizontalne, vertikalne ili nagnute, prema tome kako je to crtežima predviđeno. Nastavci pojedinih dasaka ne smiju izlaziti iz ravnine, tako da nakon njihovog skidanja vidljive površine betona budu ravne i s oštrim rubovima, da se osigura dobro brtvljenje i sprečavanje deformacija. Za oplatu se ne smiju upotrijebiti takvi premazi koji bi se mogli oprati s gotovog betona, ili da nakon pranja ostanu mrlje na betonskim površinama. Oplatu za površine betonskih konstrukcija koje će ostati vidljive, potrebno je izvesti u glatkoj blanjanjoj ili profiliranoj oplati, a prema nacrtu. Ako se u projektu traži blanjana oplata, onda treba koristiti daske istih širina, osim ako nije predviđeno drugačije, s vidljivom strukturom drveta. Kada su u betonskim konstrukcijama predviđeni otvori, treba još prije betoniranja izvesti i postaviti oplatu u tu svrhu. Neposredno prije početka ugrađivanja betona oplata se mora očistiti, a nadzorni inženjer treba je pregledati i odobriti.

STOLARSKI RADOVI

Svu stolariju potrebno je izvoditi od suhe građe, bez čvorova i prslina. Sav upotrebljeni furnir mora imati ravne godove. Svu stolariju izvesti prema shemama projektanta i tehničkim propisima. Stolarija se može krojiti tek nakon pregleda radioničkih crteža od strane nadzornog inženjera. Sve mjere izvoditelj mora kontrolirati na gradilištu. Upotrebljena borovina mora prije sklapanja biti bez smole, a u hrastovini treba neutralizirati tanin.

stolarski radovi:

- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u zgradarstvu SL. 21/90
- Drvena građa D.E1.010; D.E1.011; D.E1.012

| | | | |
|---|---|------------------------------|---------------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 41 |
| | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

LIMARSKI RADOVI

Sav rad i materijal, te finalni proizvod mora odgovarati postojećim tehničkim propisima. Limarski radovi mogu otpočeti tek kad završe svi prethodni radovi. Podloga mora biti ravna. Nadzorni inženjer treba utvrditi da li limovi zadovoljavaju uvjete izvedbenog projekta i specifikaciju radova, te odobriti liste. Željezni dijelovi koji dolaze u dodir s pocinčanim dijelovima moraju biti odgovarajuće izolirani. Čavli i zakovice moraju biti od istog materijala kao i lim. Vodolovna grla moraju biti propisno spojena na vertikalnu odvodnu instalaciju, te dobro ugrađena da istak od olovnog lima bude dovoljno podvučen pod hidroizolaciju krova.

limarski radovi:

| | |
|----------------------|----------|
| - aluminijski limovi | C.C4.160 |
| - bakreni limovi | C.D4.520 |
| - pocinčani limovi | C.B4.081 |
| - podložne trake | U.M3.221 |

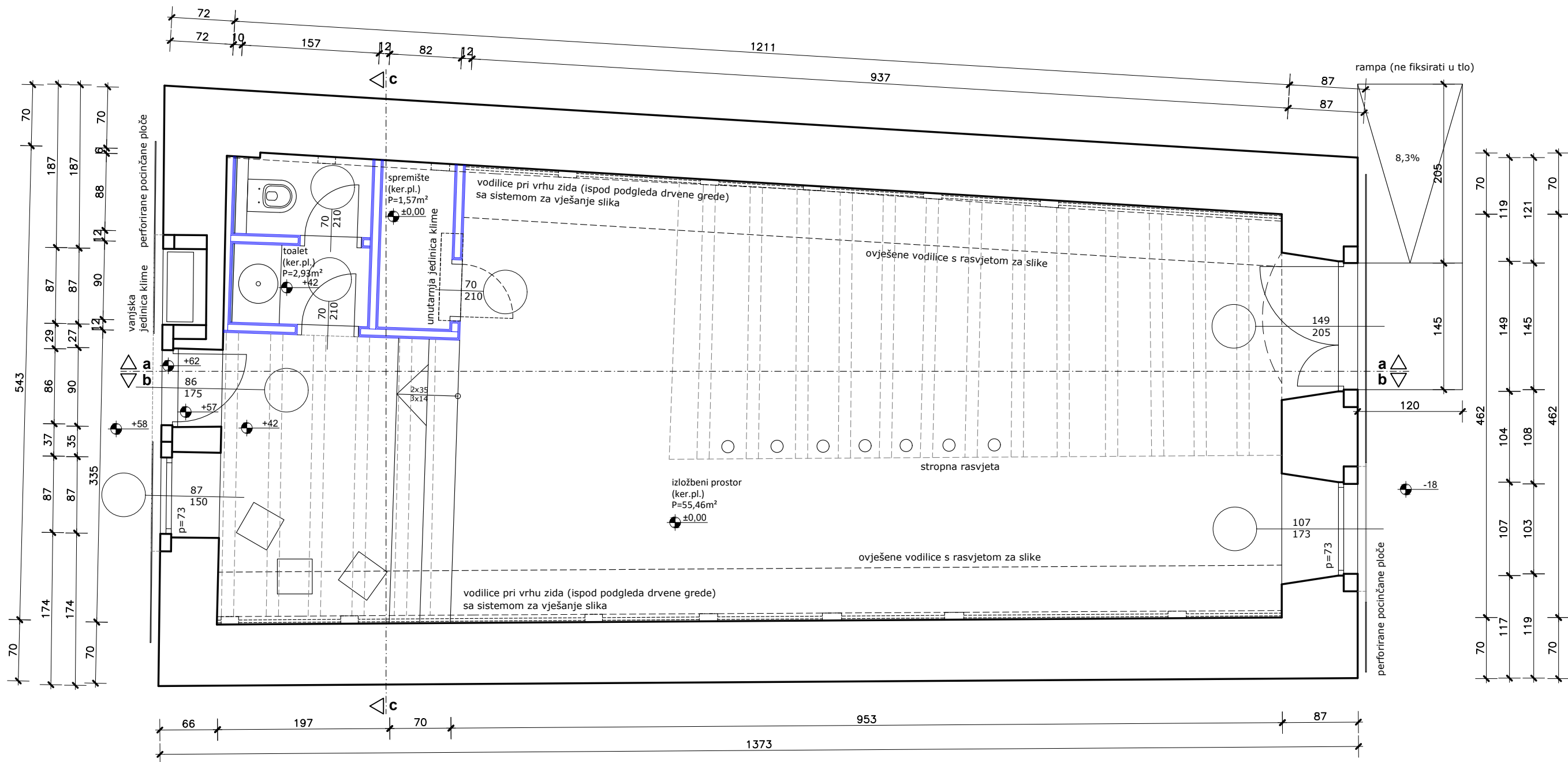
LIČILAČKI RADOVI

Svi materijali koji se koriste za ličilačke radove, te za obradu površina drvenih stijena moraju odgovarati "Tehničkim uvjetima za izvođenje ličilačkih radova". Investitor ima pravo na provjeru kakvoće materijala kojim se radovi izvode. Ustanovi li se da taj materijal ne odgovara propisanoj kakvoći, izvoditelj radova dužan je odstraniti lošu izvedbu i na vlastiti trošak izvesti radove s kvalitetnijim materijalom.

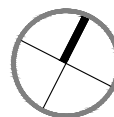
| | | | |
|---|---|------------------------------|---------------------------------|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb Rab | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab, Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | ZOP 294/21 | LIST 42 |
| | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | TD 294-1/21 | DATUM 09/2021. |
| | RAZINA RAZRADE glavni projekt | | |

2.2.2. Grafički dio

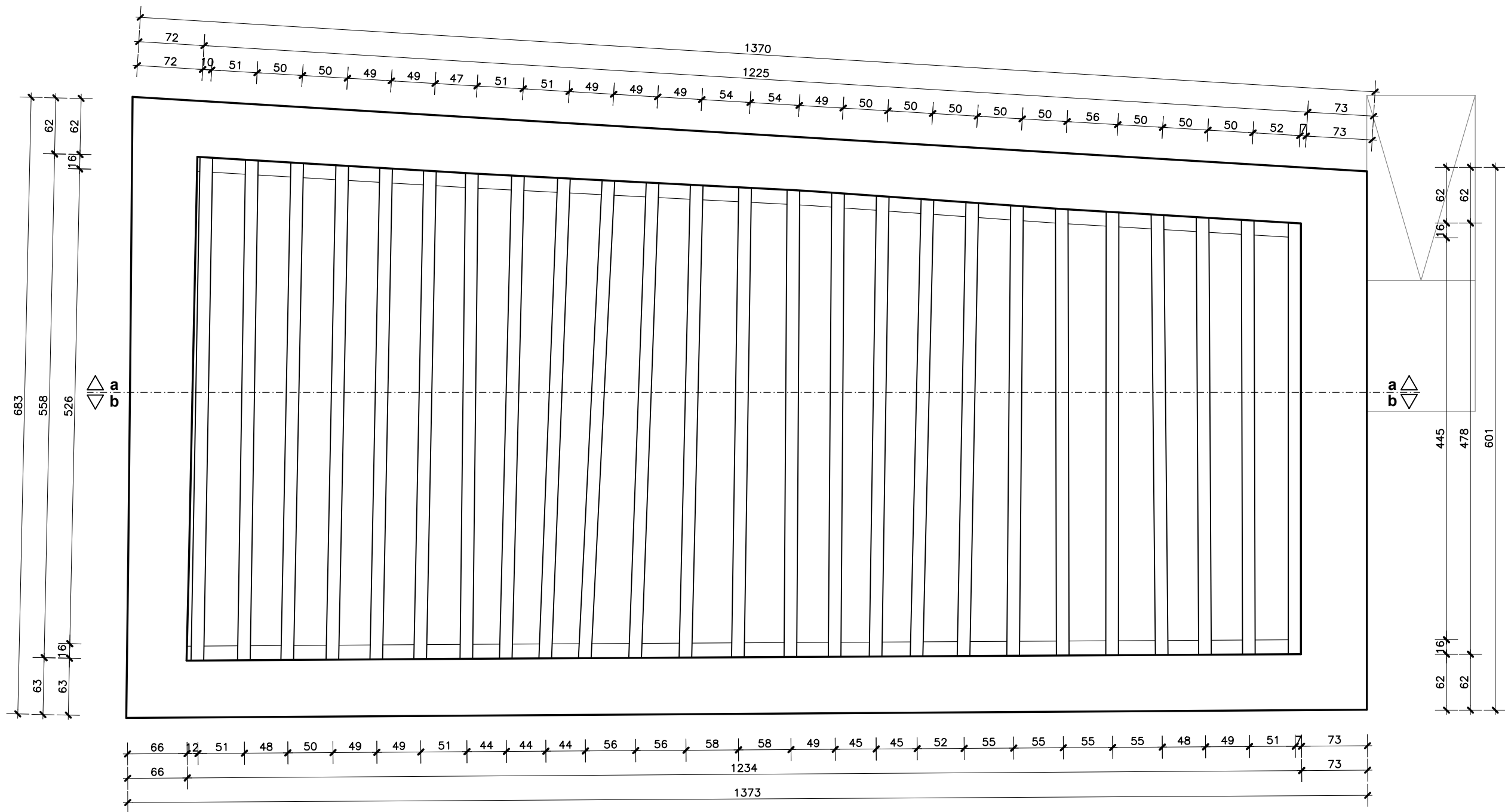
SVE BIJELO: BIJELI ZIDOVI, BIJELI STROPOVI, BIJELO BAJCANE GREDE VIDLJIVE U ULAZNIM DIJELOVIMA, BIJELI POD (VELIKOFORMATNA KERAMIKA)



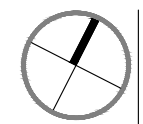
TLOCRT PRIZEMLJA POSLOVNOG PROSTORA - idejno rješenje MJ 1:50



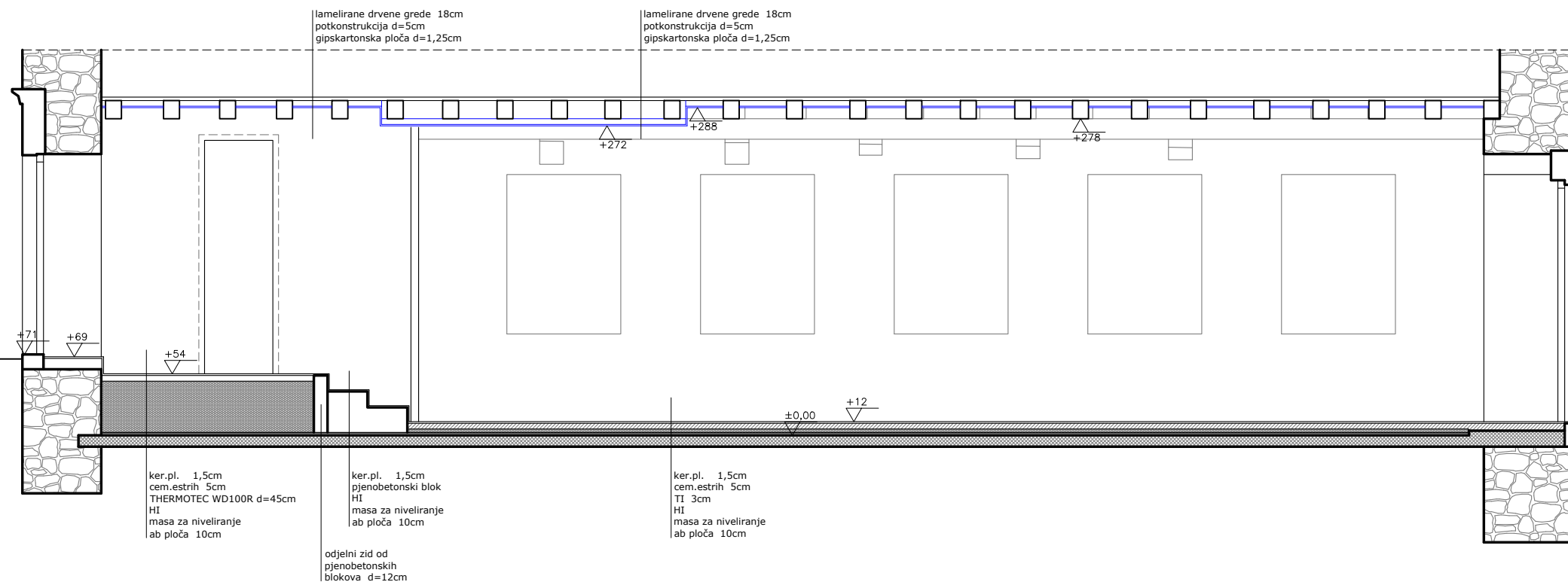
| | | | |
|---|-----------------|--|--|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb, Rab | | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | GLAVNI PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| ZOP 294/21 | TD 294-1/21 | GRADEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| DATUM 09/2021. | MJERILO 1:50 | RAZINA RAZRADE glavni projekt | SURADNIK Marin Mikelić mag.ing.aedif. |
| | BR. LISTA 43 | STRUKOVNA ODREĐENICA PROJEKTA arhitektonski projekt | ODGOVORNA OSOBA Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| | | NACRT tlocrt prizemlja | |



TLOCRT STROPNE KONSTRUKCIJE POSLOVNOG PROSTORA - idejno rješenje MJ 1:50

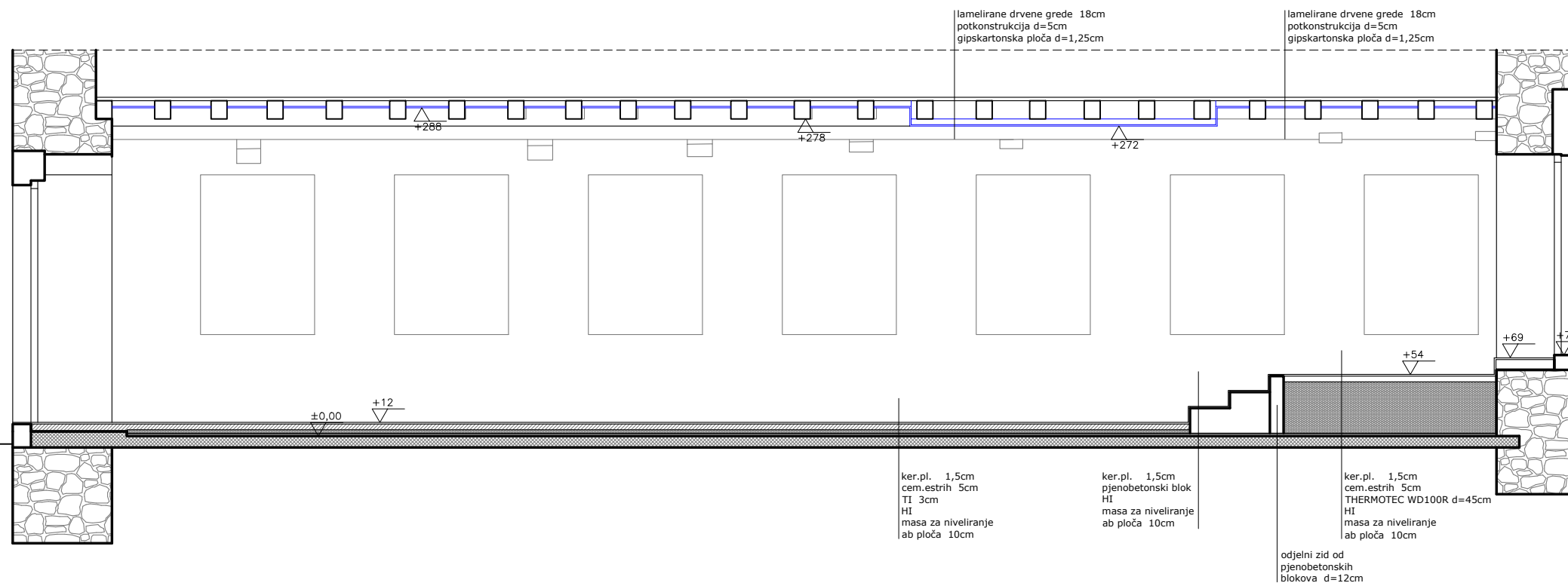


| | | | |
|---|-----------------|--|--|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb, Rab | | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | GLAVNI PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| ZOP 294/21 | TD 294-1/21 | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| DATUM 09/2021. | MJERILO 1:50 | RAZINA RAZRADE glavni projekt | SURADNIK Marin Mikelić mag.ing.aedif. |
| | BR. LISTA 44 | STRUKOVNA ODREĐENICA PROJEKTA arhitektonski projekt | ODGOVORNA OSOBA Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| | | NACRT tlocrt stropne konstrukcije | |



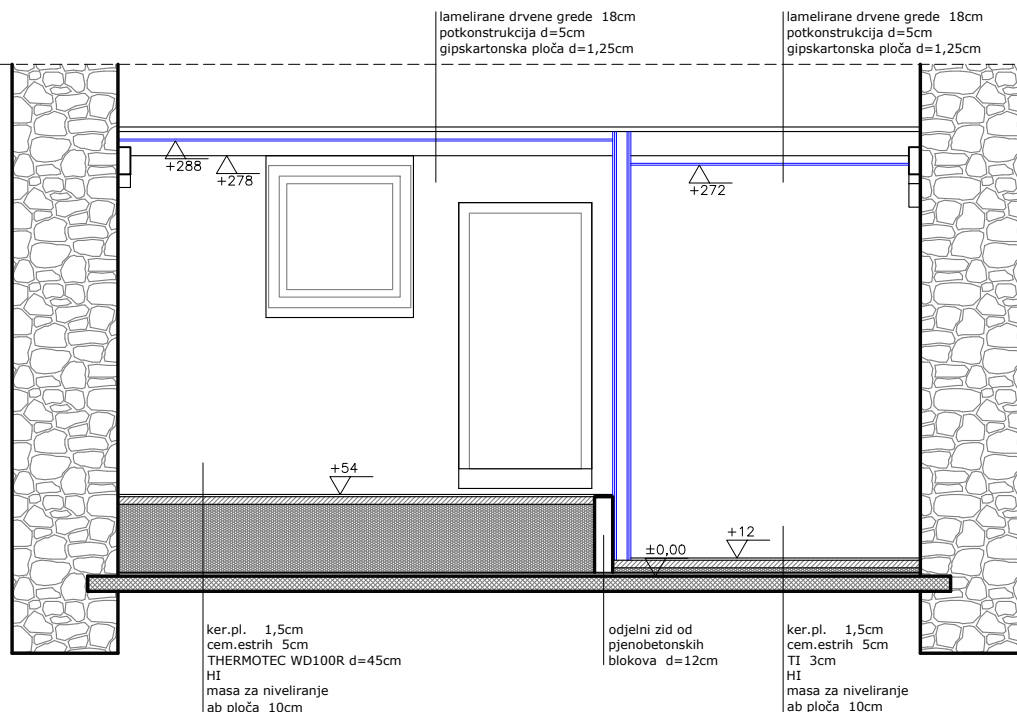
PRESJEK A-A - idejno rješenje MJ 1:50

| | | | |
|---|-----------------|---|--|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb, Rab | | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | GLAVNI PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| ZOP 294/21 | TD 294-1/21 | GRABEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| DATUM 09/2021. | MJERILO 1:50 | RAZINA RAZRADE glavni projekt | SURADNIK Marin Mikelić mag.ing.aedif. |
| | BR. LISTA 45 | STRUJKOVNA ODREĐENICA PROJEKTA arhitektonski projekt | ODGOVORNA OSOBA Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| | | NACRT presjek a-a | |



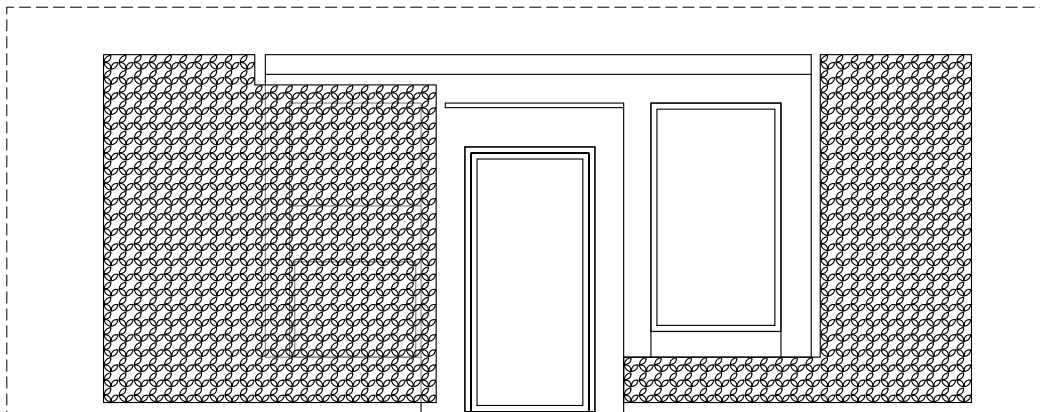
PRESJEK B-B - idejno rješenje MJ 1:50

| | | | |
|---|-----------------|--|--|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb, Rab | | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | GLAVNI PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| ZOP 294/21 | TD 294-1/21 | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| DATUM 09/2021. | MJERILO 1:50 | RAZINA RAZRADE glavni projekt | SURADNIK Marin Mikelić mag.ing.aedif. |
| | BR. LISTA 46 | STRUKOVNA ODREĐENICA PROJEKTA arhitektonski projekt | ODGOVORNA OSOBA Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| | | NACRT presjek b-b | |

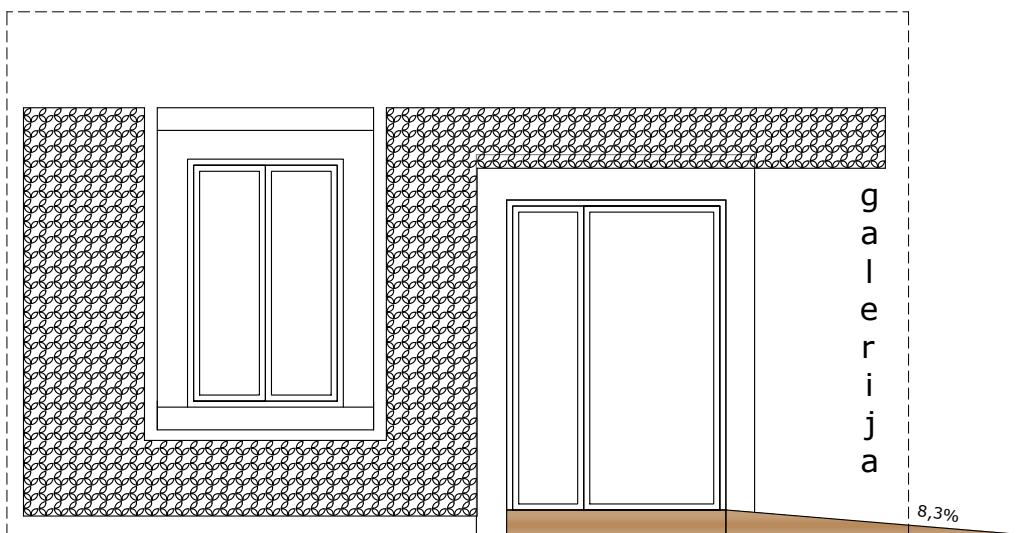


PRESJEK C-C - idejno rješenje MJ 1:50

| | | | |
|---|-----------------|--|--|
| Ured ovlaštene arhitekture Zrinka Salopek Debelić PC Mali Palit bb, Rab | | INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab Bobotine 1/A, 51 280 Rab OIB: 30539824321 | GLAVNI PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| ZOP 294/21 | TD 294-1/21 | GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2, k.o.Rab-Mundanije, Rab | PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| DATUM 09/2021. | MJERILO 1:50 | RAZINA RAZRADE glavni projekt | SURADNIK Marin Mikelić mag.ing.aedif. |
| | BR. LISTA 47 | STRUKOVNA ODREDNICA PROJEKTA arhitektonski projekt | ODGOVORNA OSOBA Zrinka Salopek Debelić d.i.a. |
| | | NACRT presjek c-c | |



POGLED JUGOZAPAD - idejno rješenje MJ 1:50



POGLED SJEVEROISTOK - idejno rješenje MJ 1:50

Ured ovlaštene arhitekture
Zrinka Salopek Debelić

PC Mali Palit bb, Rab

ZOP
294/21

TD
294-1/21

DATUM
09/2021.

MJERILO
1:50

BR. LISTA
48

INVESTITOR Pučko otvoreno učilište Rab
Bobotine 1/A, 51 280 Rab
OIB: 30539824321

GRAĐEVINA Unutrašnje uređenje poslovnog prostora
u prizemlju zgrade na k.č.zgr.97/2,
k.o.Rab-Mundanije, Rab

RAZINA RAZRADE
glavni projekt

STRUKOVNA ODREDNICA
PROJEKTA arhitektonski projekt

NACRT
pogledi

GLAVNI PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a.

PROJEKTANT Zrinka Salopek Debelić d.i.a.

SURADNIK Marin Mikelić mag.ing.aedif.

ODGOVORNA OSOBA Zrinka Salopek Debelić d.i.a.



